

Số: 3543/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 20 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022).

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số 726/2021/DSPT ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 53/2021/DS-ST ngày 08 tháng 02 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 24/QĐ-SCBSBA ngày 19 tháng 02 năm 2021 cùng của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 381/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2022 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số: 68/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2022 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định thu chi phí cưỡng chế số 243/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 72/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 09 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của người phải thi hành án là ông Lâm Văn Tài và ông Võ Văn Bình, cùng địa chỉ: số 1/62Q ấp Tân Thới 3, xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản cần thẩm định gồm:

+ 01 đu quay đảo; 01 đu quay nhựa; 05 con thú nhún; 01 tàu hỏa, hàng rào cột sắt, kềm gai; 01 nhà banh (toàn bộ tài sản kê biên đã bị tháo rời, không còn nguyên vẹn hiện trạng ban đầu).

✓ Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định.

- Có kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Có ít nhất 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản nêu trên.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục Quản lý giá – Bộ tài chính).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên. *(Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định không được lựa chọn).*

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Từ ngày 22/09/2022 đến hết ngày 23/9/2022 (giờ hành chính).

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Phòng Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh.

Nay, thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện quan tâm đến việc thẩm định giá tài sản nêu trên được biết.

Nơi nhận:

- Cục THADS Tp. HCM (để đăng tải trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp. HCM);
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS Hóc Môn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Trần Thị Thúy Hằng